

# Commune de Sains-Richaumont

## Plan Local d'Urbanisme

**Plan n°4.2.B**  
**Plan de zonage**  
**Zones bâties**  
**Echelle 1/2000ème**

Vu pour être annexé à la délibération  
 en date du  
 approuvant le Plan Local d'Urbanisme  
 de la commune de Sains-Richaumont  
 Cachet et signature du Maire



### Légende

#### 1 - Zones du PLU

- UA** : Zone urbaine à vocation principale d'habitat - centre ancien
- UB** : Zone urbaine à vocation principale d'habitat - bâti pavillonnaire
- UE** : Zone urbaine à vocation principale d'équipements
- UI** : Zone urbaine à vocation principale d'activités
- 1AU** : Zone à urbaniser
- 2AU** : Zone à urbaniser sous réserve d'une procédure de modification ou révision du PLU
- A** : Zone agricole
- Ap** : Zone agricole protégée
- N** : Zone naturelle

#### 2 - Eléments du paysage identifiés (L151-23 du CU)

- Boisements
- Haies
- Jardins
- Chemins et sentes

#### 3- Eléments du patrimoine identifiés (L151-19 du CU)

- Bâti
- Mur

#### 4- Information

- Chemins inscrits au Plan d'Itinéraires de Promenades et de Randonnées

#### 5 - Prescriptions

- Bâtiment agricole pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Zones soumises à OAP
- Bâtiments d'élevage soumis à périmètre
- Emplacements réservés

Liste des emplacements réservés		
1	3 260 m <sup>2</sup>	Equipement et construction d'intérêt général Commune de Sains-Richaumont
2	1 600 m <sup>2</sup>	Accessibilité aux bâtiments communaux Commune de Sains-Richaumont
3	1 020 m <sup>2</sup>	Sécurisation du carrefour et places de stationnement Commune de Sains-Richaumont

